

Zmluva o dielo č. ZoD 1/2022

uzavretá podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení medzi

I.

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov: **OBEC Jamník**
Sídlo : Obecny úrad, 033 01 Jamník 192
Zastúpené : **Ing. Alena Vlčková**, starostka obce
IČO : 00 315 290
DIČ : 2020581409
Bankové spojenie : PRIMA banka Slovensko, a.s.
IBAN : SK87 5600 0000 0016 0267 2001
Telefonický kontakt : +421 903 564 507
E-mail : starosta@jamnik.sk
(ďalej ako „objednávateľ“)

Obec JAMNÍK	
Právoplatnosť dňa:	12.1.2022
Podpis:	<i>[Signature]</i>
Účinnosť dňa:	12.1.2022
Podpis:	<i>[Signature]</i>

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno spoločnosti: **KL Staving, s.r.o.**
Adresa sídla spoločnosti: Višňové 792, 013 23
IČO: 51314096
DIČ: 2120671509
IČ DPH: SK2120671509
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.
IBAN: SK81 7500 0000 0040 2547 5211
Zastúpený: **Dušan Kysela**, konateľ spoločnosti
Tel: +421 907 601 790
E-mail: klstaving@gmail.com
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, r.č. Sro/69333/L
(ďalej len „zhotoviteľ“)

II.

Úvodné ustanovenia

2.1 Túto zmluvu uzatvárajú zmluvné strany ako výsledok zákazky realizovanej postupom podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na predmet zákazky „**Stavebné úpravy sociálnej budovy II. etapa – Interiérové stavebné úpravy a výmena strešnej krytiny**“. Objednávateľ vyhlásil verejné obstarávanie Výzvou na predkladanie ponúk postupom podľa §117 zákona o verejnom obstarávaní.

2.2 Do predmetného postupu zadávania zákazky predložil súťažnú ponuku aj zhotoviteľ. Na základe vyhodnotenia súťažných ponúk predložených v rámci predmetného postupu zadávania zákazky zmluvné strany uzavretím tejto zmluvy o dielo prejavujú svoju vôľu dohodnúť podmienky a spôsob realizácie predmetu zákazky v zmysle vyhlásenej zákazky.

III.

Predmet zmluvy a účel zmluvy

3.1 Predmetom tejto zmluvy je realizácia diela: „**Stavebné úpravy sociálnej budovy II. etapa – Interiérové stavebné úpravy a výmena strešnej krytiny**“ v súlade s rozpočtom – oceneným výkazom výmer, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo, za podmienok určených v tejto zmluve.

3.2 Zhotoviteľ je podľa tejto zmluvy povinný vykonať dielo v súlade s predloženou projektovou dokumentáciou a podľa pokynov objednávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať vykonané dielo objednávateľovi riadne a včas.

[Signature]

Slovenskej republiky a výkon predmetných prác je technicky možný. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nezodpovedá objednávateľovi za vady diela, ktoré vznikli v dôsledku zhotovenia diela za nevhodných poveternostných podmienok na základe písomného stanoviska objednávateľa podľa predchádzajúcej vety.

V.

Cena za dielo

5.1 Zmluvná cena diela sa považuje za cenu maximálnu a nemennú, ktorá je platná a záväzná počas celej doby výstavby až do úplného a riadneho ukončenia diela.

5.1.1 celková zmluvná cena bez DPH 21 894,78 eur

5.1.2 sadzba 20 % DPH 4 378,96 eur

5.1.3 celková zmluvná cena vrátane DPH 26 273,74 eur

(slovom: Dvadsaťšesťtisícdeväťdesiatštyri eur a sedemdesiatštyri eurocentov)

5.2 Ak uchádzač nie je platcom DPH, na skutočnosť, že nie je platcom DPH, upozorní označením „Nie som platcom DPH“.

5.3 Cena diela je stanovená najmä na základe celkovej cenovej ponuky zhotoviteľa podrobne špecifikovanej podľa oceneného výkazu výmer a podľa platnej projektovej dokumentácie predmetného diela. Zmluvné jednotkové ceny dodávaných tovarov, služieb a prác uvedené v Prílohe č.1 tejto zmluvy zahŕňajú všetky náklady zhotoviteľa na riadne zhotovenie predmetu plnenia zmluvy a platia po celú dobu plnenia.

5.4 Objávateľ má právo zmeniť, zúžiť alebo rozšíriť rozsah jednotlivých prác a dodávok realizovaných v rámci diela určeného touto zmluvou; v takom prípade sa aj pri účtovaní týchto prác a dodávok uplatňujú jednotkové zmluvné ceny určené podľa Prílohy č. 1 tejto zmluvy. Ak pôjde o také práce a dodávky, ktoré nie sú v ocenenom výkaze zahrnuté, bude ich cena dohodnutá na základe cenovej kalkulácie, ktorú je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi vopred na písomné odsúhlasenie.

5.5 V zmluvnej cene diela sú zahrnuté všetky priame a nepriame náklady zhotoviteľa spojené so zhotovením predmetného diela vrátane všetkých výrobných, prevádzkových a administratívnych réžii zhotoviteľa, ako aj nákladov na súvisiace plnenia, revízií, skúšok, atestov a certifikátov a ďalších obdobných nákladov a réžii, ktoré sú potrebné na kompletnú realizáciu všetkých zmluvných výkonov a na vykonanie diela.

VI.

Platobné podmienky

6.1 Cena diela bude fakturovaná za vykonané práce po jednotlivých mesiacoch na základe Súpisu vykonaných prác odsúhlaseného objednávateľom. Po ukončení diela zhotoviteľ predloží konečnú faktúru na odsúhlasenie objednávateľovi.

6.2 Splatnosť mesačných faktúr a konečnej faktúry od jej doručenia objednávateľovi a jej odsúhlasení je do 14 dní. Objávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi konečnú cenu za dielo na základe protokolárneho odovzdania diela zhotoviteľom. Zhotoviteľ je povinný pri protokolárnom odovzdaní diela predložiť objednávateľovi certifikáty použitých materiálov.

6.3 Faktúra konečného vyúčtovania bude vystavená do 10 dní od preberacieho konania, na ktorom objednávateľ prevezme dielo od zhotoviteľa.

6.4 Akékoľvek zmeny si zmluvné strany musia písomne odsúhlasiť v zmysle ustanovenia § 547 Obchodného zákona a takisto legislatívne zmeny v oblasti DPH, cla, dovozne prírážky.

6.5 Cena za dodanie tovaru, uskutočnenie stavebných prác a poskytnutie služby musí byť stanovená v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách.

6.6 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Objávateľ je oprávnený namietat' vecnú a formálnu správnosť a úplnosť faktúry či jej povinných príloh najneskôr do uplynutia lehoty jej splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť od doručenia opravenej, zmenenej alebo doplnenej faktúry do sídla objednávateľa.

VII. Zmluvné záruky

7.1 Zhotoviteľ je zaviazaný zhotoviť dielo podľa tejto zmluvy, ktorou sa zhotoviteľ zaväzuje všetky časti diela spočívajúce v dodávke, ako aj vo vykonaní stavebných a montážnych prác, dodať kompletne v najvyššej predpokladanej kvalite, zodpovedajúcej schválenému projektu, vrátane jeho prípadných zmien. Dielo i jeho jednotlivé časti musia byť vyhotovené v kvalite požadovanej objednávateľom, t.j. v súlade s platnými právnymi predpismi, STN, ISO, technickými požiadavkami na tovar a musia byť v súlade s podmienkami výkazu výmer, nevynímajúc pokyny objednávateľa.

7.2 Pokiaľ právne predpisy alebo príslušné STN ustanovujú vykonanie skúšok, osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti diela, alebo jeho časti, zhotoviteľ je povinný zabezpečiť uskutočnenie týchto skúšok pred odovzdaním diela za účasti objednávateľa.

7.3 Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku za riadne vykonanie stavebných prác, vrátane použitých materiálov, **v dĺžke 60 (šesťdesiat) mesiacov** odo dňa podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. V prípade materiálov a výrobkov tvoriacich dielo, na ktoré poskytuje ich výrobca osobitnú záruku dlhšiu ako v prvej vete tohto ustanovenia, platí záručná doba v dĺžke uvedenej výrobcom týchto materiálov alebo výrobkov.

7.4 V prípade zániku záväzku zhotoviteľa zhotoviť dielo bez toho, aby došlo k protokolárnemu odovzdaniu diela, začína záručná doba plynúť odo dňa zániku záväzku zhotoviteľa zhotoviť dielo.

7.5 V prípade výskytu väd alebo nedorobkov na časti diela, začína plynúť záručná lehota za ucelenú, samostatne funkčnú časť diela, na ktorej sa vyskytnú vady a nedorobky, až nasledujúci deň po odstránení poslednej vady a nedorobku. Po odstránení vady alebo nedorobku sú zmluvné strany povinné spísať protokol podpísaný obidvoma zmluvnými stranami.

7.6 Počas záručnej doby je zhotoviteľ povinný na svoju zodpovednosť a náklady, t. j. bezplatne po obdržaní písomnej výzvy objednávateľa odstrániť všetky vady diela, za ktoré zodpovedá.

7.7 Zhotoviteľ je povinný pristúpiť k odstráneniu záručnej vady bez zbytočného odkladu, a to najneskôr do 24 hodín pri vadách brániacich riadnej prevádzke diela a do troch dní pri vadách ostatných. Pri odstraňovaní záručnej vady, zhotoviteľ je povinný postupovať v súlade s pokynmi objednávateľa. Ak je predpokladaná doba odstránenia záručnej vady dlhšia ako 7 dní, je zhotoviteľ povinný oznámiť túto skutočnosť písomne najneskôr v lehote 3 dní od obdržania reklamácie.

7.8 Pred uplynutím záručnej doby vyzve objednávateľ zhotoviteľa na vykonanie obhliadky diela a zhodnotenia jeho stavu. Obhliadka diela sa uskutoční v poslednom mesiaci záručnej doby a jej výsledok bude zachytený v protokole o ukončení záručnej doby. V prípade výskytu väd sa tieto uvedú v protokole, pričom zhotoviteľ je povinný ich odstrániť v stanovenej lehote, inak do 30 dní od podpisu protokolu; po odstránení väd bude táto skutočnosť protokolárne zachytená. V prípade, ak zhotoviteľ vady uvedené v protokole v uvedenej lehote neodstráni, má objednávateľ právo odstrániť vady sám alebo prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa.

VIII. Postup a organizácia práce

8.1 Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi a zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko najneskôr 5 pracovných dní pred začiatkom realizácie prác.

8.2 O dobu omeškania objednávateľa s riadnym odovzdaním staveniska sa predlžuje lehota dohodnutá v tejto zmluve na odovzdanie diela tak, že za každý deň omeškania objednávateľa sa táto lehota predĺži o jeden deň.

8.3 Zhotoviteľ má právo vykonávať všetky práce spôsobom, ktorý považuje za najrýchlejší k riadnemu zhotoveniu diela pri rešpektovaní účelu tejto zmluvy, požadovanej kvality, zmluvných termínov, koordinácie prác s tretími osobami.

8.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytovať objednávateľovi počas zhotovenia diela nevyhnutné informácie a požadovanú súčinnosť. Zriadenie, prevádzkovanie, likvidácia, vypratanie a vyčistenie zariadenia staveniska je zahrnuté v cene diela.

8.5 Zhotoviteľ uhradí počas výstavby všetky náklady na energie na stavbe vrátane zabezpečenia ich dočasných prípojov a meračov. V tejto súvislosti nepožaduje od objednávateľa žiadnu súčinnosť či zázemie.

8.6 Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu častí diela, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté, a to písomne v stavebnom denníku 3 pracovné dni vopred. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly

a znášať náklady s tým spojené. V prípade, ak sa objednávateľ nedostavil na kontrolu, na ktorú bol riadne pozvaný, môže zhotoviteľ pokračovať v realizácii diela. Ak účasť na kontrole objednávateľovi znemožní prekážka, ktorú nemohol odstrániť, môže bez zbytočného odkladu požadovať vykonanie dodatočnej kontroly.

8.7 Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov i pracovníkov subdodávateľov a ostatných ním pozvaných osôb na stavbu, počas celého jej priebehu, ako i za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, ako aj platných požiarnych predpisov. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vybavenie protokolárne prevzatých stavenísk bezpečnostným značením v zmysle Nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na bezpečnostné zdravotné označenie pri práci a Nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky predpisy, normy, vyhlášky a zákony týkajúce sa BOZP. Zhotoviteľ berie na vedomie, že časť prác môže byť vykonávaná za plnej prevádzky objednávateľa a zaväzuje sa zabezpečiť a označiť stavbu tak, aby nedošlo k úrazu zamestnancov objednávateľa a/alebo tretích osôb.

8.8 Zhotoviteľ je povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, požiare, havárie a pod.) voči príslušným štátnym orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť neodkladne aj objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia a prijatia preventívnych opatrení.

8.9 Práce, ktoré vykazujú už v priebehu realizácie nedostatky alebo sú v rozpore s STN, musí zhotoviteľ na vlastné náklady nahradiť bezchybnými prácami.

8.10 Zhotoviteľ je povinný použiť pre zhotovenie diela len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby na dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita stavby, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri užívaní stavby. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavbe, zaväzuje sa odstrániť všetok odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti, na svoje náklady.

8.11 Objednávateľ si vyhradzuje právo vykázať zo stavby akúkoľvek osobu, ktorá je tam so súhlasom zhotoviteľa. Ak pôjde o pracovníka zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľa, títo sú povinní takúto vykázanú osobu bezodkladne nahradiť inou tak, aby v dôsledku vykázania nedošlo k narušeniu plynulosti prác.

IX.

Kontrola uskutočnenia diela

9.1 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať spôsob uskutočnenia diela zhotoviteľom prostredníctvom zodpovednej osoby objednávateľa.

9.2 Zodpovedná osoba objednávateľa je oprávnená pri zistení väd v priebehu výkonu prác požadovať, aby zhotoviteľ takéto vady odstránil a dielo vykonával riadnym spôsobom.

X.

Poistenie a ochrana zdravia

10.1 Bezpečnosť a ochrana zdravia:

Zhotoviteľ sa zaväzuje: dodržiavať bezpečnostné, hygienické, požiarne a ekologické predpisy na pracovisku, zaistiť vlastný dozor nad bezpečnosťou práce v zmysle príslušných právnych predpisov, vybaviť seba a svojich pracovníkov osobnými ochrannými prostriedkami podľa profesií, činností a rizík na pracovisku objednávateľa, minimalizovať negatívne vplyvy stavebnej činnosti na okolie najmä hlučnosť, prašnosť, emisiu, exhalátov zo spaľovacích motorov.

10.2 Zhotoviteľ upozorní objednávateľa na všetky okolnosti, ktoré by mohli viesť pri jeho činnosti na pracovisku k ohrozeniu života a zdravia pracovníkov objednávateľa alebo ďalších osôb, ktoré by pri jeho činnosti mohli viesť k ohrozeniu prevádzky alebo bezpečnostného stavu technických zariadení a objektov.

10.3 Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za dodržiavanie pracovnoprávných predpisov a s nimi súvisiacich právnych predpisov.

10.4 Na účely tejto zmluvy sa za subdodávateľov považuje hospodársky subjekt, ktorý uzavrie alebo uzavrel so zhotoviteľom písomnú odplatnú zmluvu na plnenie určitej časti zákazky.

10.5 Zhotoviteľ zodpovedá za celé a riadne plnenie zmluvy počas celého trvania zmluvného vzťahu s objednávateľom a to bez ohľadu na to, či zhotoviteľ použil subdodávky alebo nie, v akom rozsahu a za akých podmienok. Objednávateľ nenesie akúkoľvek zodpovednosť voči subdodávateľom zhotoviteľa.

XI. Sankcie

11.1 V prípade porušenia zmluvných záväzkov, sa zmluvné strany dohodli na nasledovných sankciách:

11.1.1 v prípade, že bude zhotoviteľ v omeškaní s ukončením diela, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,3 % z ceny diela za každý deň omeškania,

11.1.2 v prípade omeškania s odstránením väd a nedorobkov diela a/alebo s nástupom na odstránenie vady je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- Eur za každý aj začatý deň omeškania,

11.2 Zhotoviteľ má právo požadovať od objednávateľa úrok z omeškania v prípade, ak objednávateľ nezaplatí cenu za dielo podľa faktúry a to po márnom uplynutí dodatočnej lehoty 15 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy zhotoviteľa vo výške podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.

11.3 Objednávateľ má popri zaplatení zmluvnej pokuty nárok na náhradu škody, ktorá mu vznikla v dôsledku porušenia povinnosti, pre ktorú bola stanovená zmluvná pokuta a to bez ohľadu na výšku zmluvnej pokuty.

11.4 Zaplatenie zmluvnej pokuty nezbujuje zhotoviteľa povinnosti splniť bez zbytočného odkladu porušenú povinnosť, ani akýchkoľvek iných povinností podľa tejto zmluvy, najmä vykonať dielo včas.

11.5 Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne započítať svoju pohľadávku vyplývajúcu z tejto zmluvy proti pohľadávke objednávateľa. Rovnako tak nie je zhotoviteľ oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa postúpiť na tretiu osobu akékoľvek nároky, ktoré mu na základe alebo v súvislosti s týmto zmluvným vzťahom vzniknú.

XII. Vlastníctvo diela

12.1 Vlastníkom diela vrátane jeho zhotovených častí je objednávateľ. Od okamihu prevzatia staveniska od objednávateľa až do dňa protokolárneho odovzdania diela, zodpovedá zhotoviteľ za škody na diele.

12.2 Vlastníkom všetkých vecí, ktoré zhotoviteľ zaobstaral k zhotoveniu diela, je do doby ich zabudovania do diela zhotoviteľ. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za škodu ako na zhotovovanom diele, tak na veciach k jeho zhotoveniu zaobstaraných až do okamihu riadneho odovzdania diela objednávateľovi.

12.3 Všetky podklady, ktoré boli objednávateľom zhotoviteľovi odovzdané a boli vlastníctvom objednávateľa, zostávajú jeho vlastníctvom a zhotoviteľ za ne zodpovedá od okamihu ich prevzatia. Po splnení svojho záväzku podľa tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný tieto dokumenty vrátiť objednávateľovi.

12.4 Dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela prechádza nebezpečenstvo vzniku škody na ňom na objednávateľa.

12.5 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že každá povinnosť uložená zhotoviteľovi touto zmluvou alebo na jej základe sa považuje za podstatnú, čo zhotoviteľ berie na vedomie a nemá voči tomu žiadne výhrady.

XIII. Odovzdanie a prevzatie diela

13.1 Objednávateľ prevezme dielo dokončené v súlade s touto zmluvou od zhotoviteľa písomným protokolom o odovzdaní a prevzatí diela, ktorého návrh pripraví zhotoviteľ. Protokol bude podpísaný štatutárnymi zástupcami, alebo nimi poverenými zástupcami.

13.2 V prípade, ak objednávateľ odmietne prevziať dielo alebo neposkytne na prevzatie diela potrebnú súčinnosť v tom zmysle, že na výzvu zhotoviteľa zaslanú objednávateľovi v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, nebude žiadnym spôsobom reagovať alebo že protokol o odovzdaní a prevzatí diela odmietne podpísať, bude dielo, prípadne jeho príslušná časť považovaná za odovzdanú v súlade s touto zmluvou a zhotoviteľ je zároveň oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.

13.3 Objednávateľ prevezme dielo len v prípade, že budú zhotovené podľa záväzných noriem a predpisov tak, aby slúžili k určenému účelu, bez väd a nedorobkov. Výskyt väd a nedorobkov na diele, nepredstavujúcich prekážku užívania diela, nepredstavuje podľa tejto zmluvy dôvod pre odmietnutie odovzdania a prevzatia diela, ak sa zhotoviteľ zaviazal ich odstrániť v primeranej lehote.

3.3 Súčasťou diela je dodávka a montáž všetkých vecí, ktoré boli uvedené v ponuke zhotoviteľa ako aj vecí, ktoré sú uvedené v podrobnej špecifikácii diela (súčasťou tejto špecifikácie je rozpočet a presná špecifikácia diela).

3.4 Súčasťou diela sú aj doklady o vykonaných skúškach, revízne správy, atesty a certifikáty, užívateľské manuály, ako aj akékoľvek ďalšie listiny, ktorých doloženie k predmetu diela vyplýva z právneho predpisu alebo z obchodných zvyklostí; všetky listiny musia byť vyhotovené v slovenskom jazyku.

3.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa pred podpisom tejto zmluvy podrobne oboznámil so všetkými relevantnými podkladmi, obhliadol si miesto realizácie diela a v tejto súvislosti ako odborne spôsobilá osoba so skúsenosťami v stavebníctve nemá žiadne otázky či pripomienky.

3.6 Súčasťou diela sú aj tie práce a dodávky, ktoré nie sú v ponuke zhotoviteľa výslovne uvedené, ak ide o práce a dodávky, ktorých potreba vyplýva z bežnej organizácie práce zhotoviteľa alebo, ak by bez ich vykonania stratilo dielo charakter ucelenej dodávky alebo by neplnilo požadovaný účel alebo, ak ich potreba obvykle vyplýva z povahy diela.

3.7 Objednávateľ za podmienok uvedených v tejto zmluve prevezme riadne a včas ukončené dielo bez vád a nedorobkov. Objednávateľ za podmienok uvedených v tejto zmluve zaplatí cenu diela.

3.8 Dielo je vykonané riadne, pokiaľ nemá žiadne vady, je v súlade s touto zmluvou a jej prílohami a projektovou dokumentáciou odovzdanou objednávatelom, ako aj v súlade so všeobecnými záväznými právnymi predpismi a inými aplikovateľnými predpismi a rozhodnutiami a stanoviskami orgánov verejnej správy, pokiaľ je použiteľné na dojednaný účel a pokiaľ má vlastnosti uvedené v tejto zmluve a jej prílohách.

IV.

Miesto, čas a spôsob plnenia

4.1 Miestom plnenia je: **intravilán obce Jamník, pozemky parc. č. KNC 483/2, 483/7 a 483/8 budova s.č. 501, okres Liptovský Mikuláš, kraj : Žilinský, SR.**

4.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať stavebné práce po oficiálnom (protokolárnom) odovzdaní staveniska objednávatelom so začiatkom v lehote: **do 5 kalendárnych dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska**

Lehota na realizáciu stavby je určená na : **do 90 kalendárnych dní**

4.3 Nedodržanie termínov v súlade s bodom 4.2 tejto zmluvy sa považuje za podstatné porušenie zmluvy a oprávňuje objednávatel'a na okamžité odstúpenie od tejto zmluvy.

4.4 Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne oznámiť objednávatel'ovi vznik akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje uskutočnenie stavebných prác a má za následok predĺženie dohodnutej lehoty ukončenia stavebných prác.

4.5 Predmet plnenia podľa tejto zmluvy bude ukončený protokolárnym prevzatím diela medzi objednávatel'om a zhotoviteľom.

4.6 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávatel' toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

4.7 Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce na diele v prípade zásahu vyššej moci, ktorou je prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle zmluvnej strany povinnej plniť a bráni jej v splnení povinností uloženej touto zmluvou, právnym predpisom alebo rozhodnutím alebo opatrením správneho orgánu, pokiaľ nemôže predpokladať, že by povinná zmluvná strana mohla túto prekážku alebo jej následky prekonať alebo odstrániť a taktiež, že by mohla túto prekážku v čase vzniku záväzku predpokladať. Za zásah vyššej moci sa považuje najmä vojnový konflikt, výskyt povodní, zemetrasenie, generálny štrajk, uskutočnenie archeologického prieskumu, začatie správnych konaní v dôsledku výskytu vzácnych rastlín alebo živočíchov v lokalite, v ktorej sa má nachádzať dielo a nadobudnutie právoplatnosti rozhodnutí správnych orgánov, ktoré bránia výkonu diela.

4.8 Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce na diele v prípade, ak z poveternostných dôvodov nemôže dielo vykonať v kvalite zodpovedajúcej požiadavke objednávatel'a na prvotriednu kvalitu diela. Takéto prerušenie musí byť písomne odsúhlasené objednávatel'om.

4.9 Bez ohľadu na ostatné ustanovenia tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný o prerušení výkonu diela podľa predchádzajúceho ustanovenia zmluvy písomne informovať objednávatel'a. V prípade, ak objednávatel' s prerušením prác na diele písomne nesúhlasí a trvá na zhotovovaní diela, zhotoviteľ je povinný okamžite pokračovať v zhotovení diela, ak to neodporuje právnym predpisom

13.4 Za deň odovzdania diela sa rozumie deň podpisu protokolu o odovzdávaní a prevzatí diela.

13.5 Zhotoviteľ je povinný po odovzdaní diela usporiadať stroje, zariadenia a zvyšný materiál na stavenisku tak, aby dielo mohlo byť riadne užívané, pričom stavenisko je povinný vypratať do 10 dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela.

XIV.

Odstúpenie od zmluvy

14.1 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade ak:

- a) zhotoviteľ bezdôvodne neprevzal stavenisko,
- b) zhotoviteľ nedodržuje technologické postupy a neplní kvalitatívno-technické parametre a podmienky zhotovenia diela, ktoré boli stanovené touto zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami,
- c) zhotoviteľ nezačne, preruší alebo zastaví vykonávanie diela z iných dôvodov ako dôvodov na strane objednávateľa alebo z dôvodov výskytu okolností vyššej moci,
- d) zhotoviteľ je v likvidácii, voči zhotoviteľovi bolo začaté konkurzné konanie alebo reštrukturalizačné konanie,
- e) poruší akúkoľvek povinnosť podľa tejto zmluvy, ktorá sa považuje za podstatnú.

14.2 Odstúpenie od zmluvy nadobúda účinnosť dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane. Odstúpenie od zmluvy musí obsahovať presné vymedzenie dôvodu odstúpenia od zmluvy v zmysle aktuálneho znenia Obchodného zákonníka.

14.3 Po odstúpení od zmluvy je zhotoviteľ povinný:

- a) vykonať všetky potrebné opatrenia za účelom zabránenia škody hroziacej objednávateľovi v súvislosti s ukončením realizácie diela zhotoviteľom,
- b) odovzdať objednávateľovi všetky doklady súvisiace s dokončenou časťou diela, ako aj podklady, ktoré sú potrebné na dokončenie diela,
- c) vypratať, opustiť a odovzdať objednávateľovi stavenisko do piatich pracovných dní od účinnosti odstúpenia,
- d) písomne informovať objednávateľa o všetkých skutočnostiach nevyhnutných pre dokončenie diela.

XV.

Doručovanie

15.1 Každá výzva, oznámenie alebo iný dokument, ktorý má byť podľa tejto zmluvy doručený druhej zmluvnej strane, sa bude považovať za doručený:

15.1.1 v momente doručenia, ak bol doručený dokument osobne,

15.1.2 druhý pracovný deň (dva pracovné dni) po dni podania dokumentu na poštovú prepravu , ak bol odoslaný poštou

15.2 Pri preukazovaní doručenia dokumentu bude dostatočné preukázať, že došlo k doručeniu alebo že obálka, ktorá obsahovala dokument, obsahovala riadne vypísanú adresu a bola odoslaná ako doporučená, podľa konkrétnych okolností.

XVI.

Záverečné ustanovenia

16.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami, účinnosť zmluva nadobudne na druhý deň po zverejnení na web. stránke objednávateľa v zmysle osobitných predpisov.

16.2 Zmluva je vyhotovená v štyroch originálnych vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve vyhotovenia zmluvy obdrží zhotoviteľ.

16.3 Zmenu tejto zmluvy je možné uskutočňovať výlučne formou písomných a očíslovaných dodatkov podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podpísanými oboma zmluvnými stranami.

16.4 Všetky informácie, vrátane listín a ostatnej dokumentácie týkajúcej sa tohto zmluvného vzťahu, sú považované obidvoma zmluvnými stranami za dôverné. S výnimkou informácií vyžiadaných tretími osobami, ktorých oprávnenie vyplýva z príslušných právnych predpisov a informácií oznámených právnym a ekonomickým poradcom, žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená použiť, alebo poskytnúť informácie o predmete diela, alebo jeho časti iným osobám bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany.

16.5 Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva podlieha povinnému zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

16.6 Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne upravené touto zmluvou, a všetky z nej zamýšľané vzťahy sa budú riadiť, interpretovať a uplatňovať podľa príslušných ustanovení slovenských právnych predpisov.

16.7 Vzťahy a spory vzniknuté z tejto zmluvy sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi. Strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vzniknuté z tejto zmluvy, vždy najskôr vzájomným jednaním.

16.8 V prípade, že niektoré ustanovenie tejto zmluvy sa stane neplatným, alebo neuskutočniteľným, nemá to vplyv na platnosť zmluvy ako celku. Pre tento prípad sa zmluvné strany zaväzujú, že takéto neplatné alebo neuskutočniteľné ustanovenie nahradia ustanovením iným, ktoré ho v právnom aj v obchodnom zmysle najbližšie nahradzuje.

16.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa riadne a podrobne oboznámili, pričom všetky ustanovenia zmluvy sú im zrozumiteľné a vyjadrujú slobodnú a vážnu vôľu zmluvných strán, ktorá nebola prejavovaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo zmluvné strany potvrdzujú svojimi podpismi.

16.10 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je :

Príloha č. 1 : Rozpočet - Položkovite ocenený výkaz výmer

V Jamníku, dňa 09.01.2022

Za objednávateľa

ING. ALENA VLČIKOVÁ
STAROSTKA OBCE
P.P.



V ŽILINE dňa 12.1.2022

Za zhotoviteľa

KL Staving s.r.o.
Višňové
Dušan Kyseba, r.r.
statutárny zástupca

Štatutárny zástupca KL Staving s.r.o.

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 1-20
Stavba: STAVEBNÉ ÚPRAVY SOCIÁLNEJ BUDOVI II. ETAPA

JKSO:
Miesto: parc.č. 483/2,7,,8, k.ú. Jamník

KS:
Dátum: 17.12.2021

Objednávateľ:
OBEC JAMNÍK

IČO: 00315290
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
KL Stavíng, s.r.o.

IČO: 51314096
IČ DPH: SK2120671509

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH **21 894,78**

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	0,00	0,00
znižená	20,00%	21 894,78	4 378,96

Cena s DPH **26 273,74**
v EUR

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 1-20

Stavba: STAVEBNÉ ÚPRAVY SOCIÁLNEJ BUDOVY II. ETAPA

Miesto: parc.č. 483/2,7,,8, k.ú. Jamník

Dátum: 17.12.2021

Objednávateľ: OBEC JAMNÍK

Projektant:

Zhotoviteľ: KL Staving, s.r.o.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		21 894,78	26 273,74
1-20-2	Interiérové stav...	18 525,57	22 230,68
1-20-3	Výmena strešnej ...	3 369,21	4 043,05

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

STAVEBNÉ ÚPRAVY SOCIÁLNEJ BUDOVY II. ETAPA

Objekt:

1-20-2 - Interiérové stavebné úpravy

JKSO:

Miesto: parc.č. 483/2,7,,8, k.ú. Jamník

KS:

Dátum: 17.12.2021

Objednávateľ:

OBEC JAMNÍK

IČO: 00315290

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

KL Staving, s.r.o.

IČO: 51314096

IČ DPH: SK2120671509

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH				18 525,57
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane	
DPH základná	0,00	20,00%	0,00	
znižovaná	18 525,57	20,00%	3 705,11	
Cena s DPH		v EUR		22 230,68

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba:

STAVEBNÉ ÚPRAVY SOCIÁLNEJ BUDOVY II. ETAPA

Objekt:

1-20-2 - Interiérové stavebné úpravy

Miesto: parc.č. 483/2,7,,8, k.ú. Jamník

Dátum: 17.12.2021

Objednávateľ: OBEC JAMNÍK

Projektant:

Zhotoviteľ: KL Staving, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

18 525,57

D HSV Práce a dodávky HSV 3 047,48

D 3 Zvislé a kompletne konštrukcie 51,18

78	K	342272102	Priečky z tvárnic YTONG hr. 100 mm P2-500 hladkých, na MVC a maltu YTONG (100x249x599)	m2	2,000	25,59	51,18
----	---	-----------	--	----	-------	-------	-------

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 1 608,43

64	K	612460211	Vnútorná omietka stien vápenná jadrová (hrubá), hr. 10 mm	m2	53,028	9,00	477,25
65	K	612460221	Vnútorná omietka stien vápenná štuková (jemná), hr. 3 mm	m2	84,253	8,00	674,02
66	K	612465113	Príprava vnútorného podkladu stien, penetračný náter	m2	84,253	1,00	84,25
79	K	612481119	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	4,300	5,33	22,92
57	K	632452613	Cementová samonivelizačná stierka hr. 5 mm	m2	55,820	6,27	349,99

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 1 324,15

45	K	941955001	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	55,820	3,09	172,48
44	K	952901111	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	55,820	4,34	242,26
3	K	962031135	Búranie priečok alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 z tvárnic alebo priečkových hr. do150 mm, - 0,11500t	m2	5,670	1,91	10,83
1	K	965081712	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	20,300	2,16	43,85
8	K	978059531	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, - 0,06800t	m2	53,028	3,92	207,87
4	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	5,651	13,17	74,42
7	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	33,906	0,41	13,90
5	K	979082111	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	5,651	10,36	58,54
6	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	5,651	88,48	500,00

D 99 Presun hmôt HSV 63,72

58	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	1,752	36,37	63,72
----	---	-----------	---	---	-------	-------	-------

D PSV Práce a dodávky PSV 13 825,29

D 711 Izolácie proti vode a vlhkosti 757,08

59	K	711210120	Zhotovenie dvojnásobného izol. náteru pod keramické obklady v interiéri na ploche vodorovnej	m2	14,500	0,90	13,05
60	M	245660000550	Náter hydroizolačný	kg	19,575	20,00	391,50
61	K	711210125	Zhotovenie dvojnásobného izol. náteru pod keramické obklady v interiéri na ploche zvislej	m2	12,595	0,99	12,47

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
62	M	245660000550	Náter hydroizolačný	kg	17,003	20,00	340,06
63	K	998711201	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	0,000	2,60	0,00
D 721			Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia				94,82
40	K	721213000	Montáž podlahového vpustu s vodorovným odtokom DN 50	ks	2,000	9,15	18,30
41	M	286630023500	Podlahový vpust HL90Pr, (0,43 l/s), horizontálny odtok DN 40/50, mriežka nerez 115x115 mm, zápachová uzávierka	ks	2,000	38,26	76,52
42	K	998721201	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	%	0,000	7,27	0,00
D 725			Zdravotechnika - zariadenie predmety				2 906,96
43	K	725-1	Prerobenie rozvodov vody a kanalizácia	súb.	1,000	626,17	626,17
9	K	725110811	Demontáž záchoda splachovacieho s nádržou alebo s tlakovým splachovačom, -0,01933t	súb.	2,000	8,95	17,90
19	K	725119308	Montáž záchodovej misy keramickej kombinovanej s zvislým odpadom	súb.	2,000	31,85	63,70
20	M	642340001225	Kombinované WC keramicke, zvislý odpad, vrátane inštaláčnej sady	ks	2,000	134,01	268,02
10	K	725122813	Demontáž pisoára, -0,01720t	súb.	2,000	6,17	12,34
11	K	725210821	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, -0,01946t	súb.	4,000	6,45	25,80
23	K	725219401	Montáž umývadla keramickeho na skrutky do muriva, bez výtokovej armatúry	ks	4,000	32,41	129,64
24	M	642110006200	Umývadlo keramicke, rozmer 470x600x205 mm, biela	ks	4,000	33,19	132,76
25	K	725245103	Montáž - zástena sprchová jednokridlová do výšky 2000 mm a šírky 900 mm	súb.	1,000	51,72	51,72
26	M	552260001500	Sprchové dvere jednodieline, rozmer 900x1950 mm, 6 mm bezpečnostné sklo	ks	1,000	259,77	259,77
21	K	725291112	Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, záchodová doska	súb.	2,000	3,90	7,80
22	M	554330000400	Záchodové sedadlo s poklopom, rozmer 355x425x50 mm, duroplast s antibakteriálnou úpravou, biela	ks	2,000	27,36	54,72
27	K	725291113	Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, drobné predmety (držiak na WC-papier, mydelnička)	súb.	2,000	4,66	9,32
28	M	552280013200	Držiak toaletného papiera	ks	2,000	14,60	29,20
12	K	725530823	Demontáž elektrického zásobníkového ohrievača vody tlakového od 50 l do 200 l, -0,15500t	súb.	1,000	15,56	15,56
39	K	725539105	Montáž elektrického zásobníka akumuláčného stojateho do 200 L	súb.	1,000	61,91	61,91
37	K	725819201	Montáž ventilu nástenného G 1/2	súb.	10,000	5,53	55,30
38	M	551410000100	Ventil nástenný	ks	10,000	6,86	68,60
13	K	725820810	Demontáž batérie drezovej, umývadlovej nástennej, -0,0026t	súb.	4,000	4,92	19,68
31	K	725829206	Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej s mechanickým ovládaním odpadového ventilu	ks	4,000	12,07	48,28
32	M	551450004100	Batéria umývadlová stojanková páková	ks	4,000	53,39	213,56
14	K	725840870	Demontáž batérie vaňovej, sprchovej nástennej, -0,00225t	ks	3,000	4,72	14,16
29	K	725849201	Montáž batérie sprchovej nástennej pákovej, klasickej	ks	1,000	13,71	13,71
30	M	551450002900	Batéria sprchová	ks	1,000	75,00	75,00
15	K	725860820	Demontáž jednoduchej zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlá, drezy, práčky -0,00085t	ks	4,000	1,75	7,00
33	K	725869302	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlovej do D 50 (podomietková)	ks	4,000	9,58	38,32
34	M	551620005600	Zápachová uzávierka podomietková - sífón pre umývadlo, d 50-56 mm, G 1 1/4", alpská biela, s krabicou pre montáž do steny, vodorovný odtok, plast,	ks	4,000	40,43	161,72
35	K	725869323	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, pračkovej do D 50 (podomietkovej)	ks	1,000	10,99	10,99

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
36	M	551620012200	Zápachová uzávierka podomietková d 50-56 mm, s jednou prípojkou, krabicou pre montáž do steny a krycou doskou, pre pripojenie práčok a umývačiek riadu, plast	ks	1,000	24,31	24,31
18	K	998725201	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m	%	4,000	97,50	390,00
D 762			Konštrukcie tesárske				954,93
83	K	762431304	Obloženie stien z dosiek OSB skrutkovaných na zraz hr. dosky 18 mm	m2	35,296	25,78	909,93
84	K	998762202	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	10,000	4,50	45,00
D 763			Konštrukcie - drevostavby				1 433,00
80	K	763135010	Kazetový podhľad sadrokartónový	m2	55,820	25,00	1 395,50
81	K	998763401	Presun hmôt pre sádrokartónové konštrukcie v stavbách(objektoch)výšky do 7 m	%	0,500	75,00	37,50
D 766			Konštrukcie stolárske				2 509,86
16	K	766411821	Demontáž obloženia stien panelmi, palub. doskami, - 0,01098t	m2	32,940	6,74	222,02
17	K	766411822	Demontáž obloženia stien panelmi, podkladových roštov, -0,00800t	m2	32,940	1,21	39,86
67	K	766662112	Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	4,000	19,75	79,00
68	M	549150000600	Kľučka dverová 2x, 2x rozeta BB, FAB, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený	ks	4,000	54,00	216,00
69	M	611610000400	Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm	ks	4,000	300,00	1 200,00
75	K	766662132	Montáž dverového krídla otočného dvojkridlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	1,000	38,38	38,38
76	M	549150000600	Kľučka dverová 2x, 2x rozeta BB, FAB, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený	ks	2,000	54,00	108,00
77	M	611610000400	Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm	ks	2,000	300,00	600,00
70	K	998766201	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	12,000	0,55	6,60
D 771			Podlahy z dlaždíc				735,28
49	K	771415004	Montáž soklíkov	m	5,600	6,00	33,60
46	K	771576303	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu flexibilného mrazuvzdorného	m2	20,300	23,00	466,90
47	M	597740003800	Keramická dlažba hr. 8 mm	m2	21,703	10,00	217,03
48	K	998771201	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	5,000	3,55	17,75
D 776			Podlahy povlakové				2 513,01
2	K	776511820	Odstánenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených s podložkou, -0,00100t	m2	35,520	3,07	109,05
53	K	776541100	Lepenie povlakových podláh PVC heterogénnych v pásoch	m2	35,520	8,39	298,01
54	M	284110000100	Podlaha PVC vysoká záťaž hr. 2 mm	m2	75,128	23,00	1 727,94
55	K	776620010	Lepenie PVC heterogénnych alebo homogénnych v pásoch na steny	m2	35,296	10,67	376,61
56	K	998776201	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky do 6 m	%	4,000	0,35	1,40
D 781			Obklady				1 265,50
50	K	781445208	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu flexibilného	m2	48,220	20,00	964,40
51	M	597640000400	Obkladačky keramické	m2	49,184	6,00	295,10
52	K	998781201	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	3,000	2,00	6,00
D 783			Nátery				65,08
71	K	783201811	Odstánenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií oškrabaním	m2	3,615	9,00	32,54
72	K	783222100	Nátery kov.stav.doplňk.konstr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce dvojnásobné - 70µm	m2	3,615	9,00	32,54

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 784			Maľby				589,77
73	K	784411301	Pačokovanie vápenným mliekom jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	84,253	3,00	252,76
74	K	784452271	Maľby z maliarskych zmesí, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	84,253	4,00	337,01
D M			Práce a dodávky M				1 652,80
D 21-M			Elektromontáže				1 652,80
82	K	210461033	Dodávka + montáž vykurovacej fólie s doplnkami a roštom	m2	41,320	40,00	1 652,80

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

STAVEBNÉ ÚPRAVY SOCIÁLNEJ BUDOVY II. ETAPA

Objekt:

1-20-3 - Výmena strešnej krytiny

JKSO:

Miesto: parc.č. 483/2,7,,8, k.ú. Jamník

Objednávateľ:

OBEC JAMNÍK

Zhotoviteľ:

KL Staving, s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 17.12.2021

IČO:

00315290

IČ DPH:

IČO:

51314096

IČ DPH:

SK2120671509

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH **3 369,21**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	3 369,21	20,00%	673,84

Cena s DPH **4 043,05**

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba:

STAVEBNÉ ÚPRAVY SOCIÁLNEJ BUDOVY II. ETAPA

Objekt:

1-20-3 - Výmena strešnej krytiny

Miesto: parc.č. 483/2,7,,8, k.ú. Jamník

Dátum: 17.12.2021

Objednávateľ: OBEC JAMNÍK

Projektant:

Zhotoviteľ: KL Staving, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

3 369,21

D PSV Práce a dodávky PSV

3 369,21

D 712 Izolácie striech, povlakové krytiny

1 892,29

1	K	712370030	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou prikotvením s lepením spoju	m2	77,264	6,30	486,76
2	M	283220002000	Hydroizolačná fólia PVC , hr. 1,5 mm, š. 1,3 m, izolácia plochých striech, farba sivá	m2	88,854	6,25	555,34
3	M	311310000600	Kotviaci prvok fólie hmoždinka	ks	242,522	1,00	242,52
4	K	712990040	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m2	154,528	0,58	89,63
5	M	693110001100	Geotextília polypropylénová Tatrax GTX N PP 200, šírka 0,7-1,2 m, dĺžka 20-60-120 m, hrúbka 1,68 mm, netkaná, MIVA	m2	88,854	0,85	75,53
6	M	693110000500	Geotextília polypropylénová Typar SF 40 (3407), šx l 5,2x150 m, separačná, filtračná, spevňovacia, IZOLA	m2	88,854	0,92	81,75
7	K	712991040	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek atike šírky 411 - 620 mm pod klampiarske konštrukcie	m	20,440	6,00	122,64
8	M	311690001000	Rozperný nit d 6x30 mm do betónu, hliníkový	ks	163,520	0,20	32,70
9	M	607260000300	Doska OSB 3 Superfinish ECO nebrúsené hrxlxš 18x2500x1250 mm	m2	12,673	14,00	177,42
10	K	998712202	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	10,000	2,80	28,00

D 764 Konštrukcie klampiarske

691,63

18	K	764323440	Oplechovanie z pozinkovaného farbeného PZf plechu, odkvapov na strechách r.š. 400 mm	m	4,840	25,00	121,00
19	K	764323840	Demontáž odkvapov na strechách s lepenkovou krytinou rš 400 mm, -0,00350t	m	4,840	1,13	5,47
20	K	764331850	Demontáž lemovania múrov na strechách s tvrdou krytinou, so sklonom do 30st. rš 400 a 500 mm, -0,00298t	m	11,840	0,71	8,41
21	K	764333440	Lemovanie z pozinkovaného farbeného PZf plechu, múrov na plochých strechách r.š. 400 mm	m	11,840	23,26	275,40
23	K	764430840	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš od 330 do 500 mm, -0,00230t	m	20,440	1,30	26,57
26	K	764731115	Oplechovanie múrov, atík, nadmuroviek z poplastovaných plechov rš. 500 mm	m	20,440	12,00	245,28
32	K	998764202	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	5,000	1,90	9,50

D 783 Nátery

785,29

34	K	783201811	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií oškrabaním	m2	191,068	1,20	229,28
33	K	783222100	Nátery kov.stav.doplnek.konstr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce dvojnásobné - 70µm	m2	191,068	2,91	556,01